

# 建 売 計 画 書

年 月 日

申込人

本書又は本書に準ずるものを提出して下さい。  
該当項目を○で囲んで下さい。

許可証	宅地建物取引業免許証は自社名義で有していることが必要です (免許証の写しを添付して下さい)						
	有(許可証の写しを添付して下さい)						
建設業の許可証の有無	無						
資金使途	1. 建売用土地購入資金					(下記Ⅰへ概要を記入して下さい)	
	2. 建売用建物建築資金					(下記Ⅱへ概要を記入して下さい)	
	3. 建売用土地購入資金及び建物建築資金					(下記Ⅰ・Ⅱへ概要を記入して下さい)	
Ⅰ 購入物件の概要	所在地	地目	面積 (㎡)	農転 許可	開発行為 許可	地域指定 下記記号記入	最寄駅
				要	要		線
				不要	不要		駅
				要	要		km
				要	要		線
				不要	不要		駅
				要	要		km
				要	要		線
				不要	不要		駅
				要	要		km
				不要	不要		km
	都市計画法に基づく地域指定		①市街化区域 ②市街化調整区域 ③無指定(未線引)				
Ⅱ 建築物の概要	所在地	延べ面積 (㎡)	種類 下記記号記入	構造	用途地域 下記記号記入	公庫	
						有 無	
						有 無	
						有 無	
						有 無	
種類	①住宅 ②店舗併用住宅 ③共同住宅 ④その他						
建築基準法に基づく用途地域	①第1種住専 ②第2種住専 ③住居地域 ④商業地域 ⑤準工業地域 ⑥その他( )						

建築 販売 計画	建築確認	申請日	年 月 日	許可日	年 月 日	
	建物建築日 (予定日)	着工	年 月 日	完成	年 月 日	
	販売予定日	年 月 日				
	販売先	確定・①一般顧客 ②不動産業者 ③その他( )④未定				
	販売額(A)	建物(棟)	土地(取得日	年 月 日)	合計	
		千円	千円	千円	千円	
	費用(B)	建築費	千円	購入額	千円	粗利益 千円
		諸経費他	千円	造成費	千円	
		外注費	千円			
		小計	千円	小計	千円	
A-B	千円	千円				
資金 調達	借入先	金額	金額	合計		
	本件	千円	千円	千円		
	自己資金	千円	千円	千円		
		千円	千円	千円		
		千円	千円	千円		
	合計	千円	千円	千円		

(備考)

①土地購入の場合は、売買契約書の写しを添付して下さい

②農転許可、開発行為許可が必要な場合は、許可の写しを添付して下さい

③本件に係る融資期間は原則として1年以内とします